



## Predaj, Stavebný pozemok, Svinia, okres Prešov, Znížená cena



**49 990 €**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Svinia
Ulica:	Svinia
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	60 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1 m <sup>2</sup>	Plyn - na pozemku:	áno
Orientácia:	Juhozápad	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Inžinierske siete:	áno	kanalizácia:	
		Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

TRENDY Reality s.r.o. ponúkajú na predaj výhradne (iba u nás) pekný stavebný pozemok v obci Svinia o výmere 1 060 m<sup>2</sup>. Tento stavebný pozemok je najkrajší, najlacnejší a najväčší v tejto lokalite. Je potrebné vidieť a porovnať. Pozemok sa nachádza v novej časti obce Svinia, bez neprispôsobivých občanov. Pozemok je pekný, rovinatý, slnečný aj s pekným výhľadom. Je potrebné vidieť. Šírka pozemku je 20 m, dĺžka pozemku je 53 m. Pozemok sa nachádza v intraviláne obce a podľa územného plánu obce je určený na výstavbu rodinného domu. Pri pozemku sa nachádza prípojka na elektrinu, plyn, vodu a kanalizáciu. Cena pozemku je 49 990 €. Cena za m<sup>2</sup> je 47 eur. Bližšie informácie Vám poskytneme na telefónnom čísle 0911 236022.

**Výhody:** je rovinatý, slnečný, všetky inžinierske siete, rýchlo sa dostanete do Prešova, bez kolón.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Štefan Dančo**

Telefón :

**0911 236022**

E-mail:

**[stefan.danco@trendyreal.sk](mailto:stefan.danco@trendyreal.sk)**

