



Štvorizbový byt, sídlisko 1. mája, Vranov nad Topľou



129 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Vranov nad Topľou
Ulica:	sídlisko 1. mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	78 m ²	Celková plocha:	78 m ²
Zastavaná plocha:	78 m ²	Plocha loggie:	4.76 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²	Počet logií:	1
Skladová plocha:	2.16 m ²	Pivnica plocha:	2.16 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	4	Orientácia:	juhozápad
Energetický certifikát:	B	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TRENDY Reality s.r.o. ponúkajú výhradne (iba u nás) na predaj štvorizbový byt na sídlisku 1.mája vo Vranove nad Topľou o výmere 78 m². Byt pozostáva zo štyroch izieb, vstupnej chodby, kuchyne, kúpeľne, samostatného WC, lodžie a pivnice. Dispozícia: z chodby je vstup do kuchyne a izby a z ďalšej chodby je vstup do troch izieb kúpeľne a WC. Byt je po úplnej rekonštrukcii. Na stenách sú stierky, okna plastové z izolačným dvojsklom, podlahy v kúpeľni, na WC a na lodžií sú keramické. V izbách sú plávajúce laminátové podlahy. Bytové jadro je murované a dispozične zmenené z tým, že bolo zväčšené. Do bytu je napojený optický kábel, internet je cez Telekom. V blízkosti bytového domu

je táto občianska vybavenosť: večierka, MŠ. Výhodou tohto bytu je, že bytový dom má vlastný kotol a kolektory na streche, tiché bývanie, byt sa nachádza v spodnej časti sídliska 1. mája, nie sú problémy z parkovaním, veľka lodžia 4,76 m². Byt sa predáva aj s nábytkom, okrem televízora, chladničky a nábytku v detskej izbe. Poschodie 3/6. Náklady na bývanie činia takto: 205 eur BYTERM, 27 eur elektrina a 8 eur plyn, takže mesačné náklady na byt činia 240 €. Bližšie informácie Vám poskytneme na telefónnom čísle 0911 236022.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Štefan Dančo

0911 236022

stefan.danco@trendyreal.sk

