



Rodinný dom, Sečovská Polianka, okres Vranov nad Topľou



95 000 €

dohoda

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Sečovská Polianka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet garáží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Plocha garáže:	22 m ²
Plocha predzáhradky:	104 m ²	Pivnica plocha:	20 m ²
Plocha pozemku:	3560 m ²	Počet pivníc:	1
Typ zeme:	rovina	Orientácia:	juhozápad
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	160 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	120 m ²	Elektrika:	áno
Skladová plocha:	20 m ²	Plyn:	áno
Stav:	častočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Energetický certifikát:	B	Elektrika - na pozemku:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plyn - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2024	Internet:	áno
Celková plocha:	160 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TRENDY Reality s.r.o, ponúkajú na predaj výhradne (iba u nás) rodinný dom v Sečovskej Polianke na

rovinatom pozemku o výmere 3 560 m². Dom pozostáva zo štyroch izieb, vstupnej chodby, kúpeľne (kde je sprchový kút), samostatného WC a kuchyne. V dome bola spravená čiastočná rekonštrukcia. V interiéri boli vymenené dvere, celé kúrenie vrátane radiátorov, nové plastové okna okrem dvoch izieb, nové rozvody elektriny a stierky, stropy izieb sú zo sadrokartónu. Konštrukcia domu je z kvadrov a tehál. Kúrenie je na kotol na pevné palivo, strecha sedlová, internet je pri hranici pozemku. Na podlahe sú v dvoch izbách dyle a v dvoch izbách PVC. V kuchyni je postavená nová kuchynská linka. Za domom sa nachádza kotolňa, garáž a záhrada. Dom je napojený na elektrinu, plyn, vodu zo studne a kanalizáciu. Bližšie informácie Vám poskytneme na telefónnom čísle 0911 236022. Cena domu je 95 000 eur + dohoda.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Štefan Dančo

Telefón :

0911 236022

E-mail:

stefan.danco@trendyreal.sk

