TRENDY Reality s.r.o.
realitná kancelária



Rodinný dom, Bystré, okres Vranov nad Topľou,



149 999 €
dohoda

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Vranov nad Topľou*
Obec:	*Bystré*
Ulica:	*Soľ*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*600 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*180 m^2*
Zastavaná plocha:	*120 m^2*
Podlahová plocha:	*180 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*5*

Energetický certifikát:	*B*
Typ budovy:	*tehla*
Rok výstavby:	*2024*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Orientácia:	*Juhozápad*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Akcia do 30.11.2026. *TRENDY Reality s.r.o., ponúkajú na predaj rodinný dom v obci Bystré, okres Vranov nad Topľou na pozemku o výmere 600 m2. Dom je postavený na rovinatom a slnečnom pozemku, mimo hlavnej cesty. Zastavaná plocha domu je 120 m2, podlahová plocha domu je cca 180 m2. Dom pozostáva z prízemia a poschodia. Na prízemí sa nachádzajú dve izby, kuchyňa, kúpeľňa s WC, technická miestnosť a vstupná chodba. Na poschodí sa nachádzajú tri izby, chodba a kúpeľňa s WC. Okna sú plastové, na stenách sú stierky, krytina je plech. Dom je prepojený z vonkajším altánkom, kde je sporak na varenie. Dom je napojený na elektriku, verejnú vodu a vlastnú studňu. Pripojka na plyn sa nachádza pri hranici pozemku. Na prízemí v dvoch izbách sú plávajúce podlahy a na chodbe, v kúpeľni a v technickej miestnosti sú keramické dlažby. Vykurovanie domu je na pevné*

palivo. Konštrukcia domu je z tehál IZOTERM. Prístup na pozemok je z asfaltovej cesty. Cena domu bola znížená zo 155 000 € na 150 000 €. Bližšie informácie Vám poskytneme na telefónnom čísle 0911 236022.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Štefan Dančo***
Telefón : ***0911 236022***
E-mail: ***stefan.danco@trendyreal.sk***