



Stavebný pozemok, Okružná, okres Prešov



65 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Okružná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	juhozápad
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	980 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	22 m	Voda - blízko pozemku - studňa:	áno
Dĺžka pozemku:	45 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	980 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj výhradne (iba u nás) , mierne svahovitý, stavebný pozemok v obci Okružná o výmere 980 m². Šírka pozemku je 22 m, dĺžka pozemku je 45 m. Časť pozemku je v územnom pláne obce a v intraviláne, druhá časť bude zahrnutá do územného plánu v roku 2024, kedy bude možnosť dostať stavebné povolenie na výstavbu rodinného domu. Pozemok sa nachádza v časti obce Okružná, kde sa vykonalo rozparcelovanie pozemkov a je určený iba na IBV, výstavbu domov. K pozemkom už bola vytyčená cesta o šírke 7 m, majiteľom cesty je obec Okružná. Pri pozemku je už zriadená prípojka na elektrinu. Voda z vlastnej studne a žumpa. S verejnou vodou sa počíta v druhej etape. Obec Okružná sa nachádza 13 km od mesta Prešov, 15 minút cesty. V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti. Bližšie informácie Vám poskytneme na telefónnom čísle 0911 236022.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Štefan Dančo

Telefón :

0911 236022

E-mail:

stefan.danco@trendyreal.sk

